

Утверждено
 Директор ООО «КомфортСервис»
 Васильева Э.С.



**Прейскурант на дополнительные платные ремонтные работы
 (сантехнические, общестроительные, электромонтажные),
 предоставляемые населению ООО «КомфортСервис».**

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	К-во	Стоимость работ, руб.
1.	Вызов специалиста для определения причины неисправности			бесплатно
2.	Проведение диагностики. Выявление неисправности и определение объема работ: - первый час работы - 2 час - 3 час			бесплатно 450 500
Система ГВС, ХВС				
1.	Замена/чистка фильтра грубой очистки	шт.	1	300/400
2.	Установка фильтра грубой (тонкой) очистки	шт.	1	800
3.	Замена фильтрующих элементов (картриджей) фильтра тонкой очистки	шт.	1	300
4.	Установка дополнительного прибора для раздачи воды	шт.	1	600
5.	Установка дополнительного прибора для раздачи воды со сверлением установочного отверстия	шт.	1	1200
6.	Чистка встроенных фильтров стиральных и посудомоечных машин	шт.	1	400
7.	Замена гибкого шланга стиральной, посудомоечной машины (подвод воды)	шт.	1	300
8.	Монтаж/демонтаж смесителя	шт.	1	500/300
9.	Замена смесителя скрытой установки	шт.	1	1800
10.	Замена (установка) эксцентрика смесителя	шт.	1	400
11.	Замена прокладки соединения "1, "1 1/4. (Вместе с прокладкой)	шт.	1	180
12.	Замена прокладки соединения "1/2, "3/4. (Вместе с прокладкой)	шт.	1	100
13.	Замена кран-буксы смесителя	шт.	1	350
14.	Замена керамического картриджа шарового крана	шт.	1	650
15.	Замена резьбовых сгона, муфты, углов, переходников	шт.	1	350
16.	Замена излива смесителя	шт.	1	350
17.	Установка кронштейна душевой лейки	шт.	1	500
18.	Замена шланга душевой лейки	шт.	1	300
19.	Замена душевой лейки	шт.	1	200
20.	Установка, замена регулятора давления (в зоне ответственности собственника)	шт.	1	700
21.	Регулировка регулятора давления - ГВС/ХВС (в зоне ответственности собственника)			300
22.	Замена шарового крана "1/2;"3/4	шт.	1	500
23.	Замена, установка приборов учета ГВС, ХВС	шт.	1	500
24.	Опломбирование приборов учета ГВС, ХВС с составлением акта	шт.	1	бесплатно
25.	Замена, установка и подключение приборов: - унитаз комплект - раковина (на подготовленное место) - умывальник тюльпан - посудомоечная машина - стиральная машина - герметизация стыков раковины, ванны с прилегающими поверхностями	шт. п/м	1 1 1 1 1 1	2000 1000 1500 1200 1200 300

26.	Установка и подключение полотенцесушителя (с распайкой полипропиленовой трубой, без учета материалов)	шт.	1	1500
27.	Установка и подключение полотенцесушителя (на имеющиеся отводы)	шт.	1	750
28.	Устройство, реконструкция водоразборного узла - вентиль, прибор учета воды, регулятор давления, промывной фильтр, гребенка	шт.	1	4200
29.	Замена гибкой подводки	шт.	1	300
30.	Устройство внутриквартирной разводки ГВС, ХВС из полипропиленовой трубы:	п/м	1	400
31.	Установка и подключение водонагревателя до 50 литров	шт.	1	3000
32.	Установка и подключение водонагревателя свыше 50 литров	шт.	1	4000
33.	Установка/замена циркуляционного насоса (в контуре полотенцесушителя)	шт.	1	3000/1000
34.	Установка обратного клапана	шт.	1	300
35.	Врезка в полипропиленовую трубу резьбового фитинга	шт.	1	300
ОТОПЛЕНИЕ				
1.	Слив теплоносителя из радиаторов.	шт.		400
2.	Установка (замена) приборов отопления (радиаторов) на стандартную арматуру	шт.	1	1000
3.	Мелкий ремонт на отопительных приборах и системах отопления: - замена запорного крана (аренда инструмента для опрессовки труб за счет заказчика) - замена крана Маевского		1	500
			1	200
4.	Установка кронштейнов крепления радиаторов	шт.	1	400
КАНАЛИЗАЦИЯ				
1.	Устранение внутриквартирных засоров без снятия: - унитаза - слива умывальника, раковины, мойки - слива стиральной, посудомоечной машин	шт.	1	300
			1	300
			1	350
2.	Очистка сифона ванной со снятием	шт.	1	800
3.	Очистка сифона мойки, раковины, умывальника со снятием	шт.	1	500
4.	Замена отводящей гофры унитаза: - без демонтажа унитаза - с демонтажем унитаза		1	500
		шт.	1	1000
5.	Ремонт сливного бачка унитаза: - замена(установка) сливного механизма - чистка клапана от налета	шт.	1	650
			1	400
6.	Замена трубопроводов канализации ПВХ за 1 п/м:	п/м	1	300
7.	Замена крышки унитаза	шт.	1	150
8.	Замена сливного бачка:	шт.	1	1000
9.	Регулировка запорной арматуры сливного бачка	шт.	1	350
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
1.	Прокладка электрического кабеля при открытой проводке с креплением на монтажную ленту	м	1	200
3.	монтаж кабель-канала, гофры до 40 мм	м	1	150
4.	монтаж кабель-канала, гофры свыше 40 мм	м	1	200
5.	Протяжка кабеля в ранее проложенные трубы, металлические рукава и короб-каналы.	м	1	100
6.	Установка распаечной коробки при открытой проводке	шт.	1	200
7.	Соединение и прозвонка жил ранее проложенных проводов	точка	1	150
8.	Подключение прибора без прокладки кабеля	м	1	500
9.	Установка электрозвонка без прокладки проводки	шт.	1	450
10.	Установки кнопки электрозвонка без прокладки проводки	шт.	1	400

11.	Установка накладного выключателя, переключателя, розетки для открытой проводки	шт.	1	400
12.	Установка выключателя, переключателя, розетки для скрытой проводки с установкой подрозетника.	шт.	1	400
13.	Установка блока выключателей, переключателей, розеток для открытой проводки	шт.	1	500
14.	Установка подвесного светильника	шт.	1	500
15.	Установка люстры (1-3 рожка на 1 выключатель)	шт.	1	700
16.	Установка люстры (3-6 рожков на 2 выключателя)	шт.	1	1200
17.	Сборка люстры (1-3 рожка)	шт.	1	300
18.	Сборка люстры (3-6 рожков)	шт.	1	800
19.	Установка светильников типа «Армстронг»	шт.	1	400
20.	Установка светильников типа бра (без сверления/со сверлением)	шт.	1	450/900
21.	Установка светильников точечных, галогенных	шт.	1	350
22.	Замена ламп в светильниках:			
	- люминесцентных (цоколь E27, E14)	шт.	1	50
	- галогенных	шт.	1	50
	- накаливания	шт.	1	50
	- люминесцентных (светильник типа «Армстронг»)	шт.	1	80
23.	Демонтаж корпуса светильника при замене ламп	шт.	1	200
24.	Замена неисправного патрона	шт.	1	300
25.	Установка автоматического выключателя:			
	- однополюсного	шт.	1	350
	- двухполюсного	шт.	1	450
	- трехполюсного	шт.	1	550
26.	Установка устройства защитного отключающего типа УЗО	шт.	1	600
27.	Установка (замена) однофазного счетчика учета электроэнергии:	шт.	1	1000
28.	Установка (замена) трехфазного счетчика учета электроэнергии:	шт.	1	1500
29.	Установка электрического полотенцесушителя	шт.	1	1000
30.	Подключение водонагревателя	шт.	1	1000
ЭЛЕКТРОПЛИТЫ				
1.	Замена кухонной электроплиты, варочной панели	шт.	1	1500
2.	Установка (замена) розетки электроплиты:	шт.	1	700/500
3.	Замена, установка силовой вилки электроплиты	шт.	1	300

Цены на ремонтные работы установлены без учета стоимости материалов, готовых деталей и конструкций, которые приобретаются заказчиком (собственником) или по договоренности исполнителем работ.

При расчете стоимости работ использовать следующие поправочные коэффициенты:

1. Стесненные условия труда - 1.5;
2. При разборке труб и арматуры покрытых ржавчиной, соляными наростами - 1.2;
3. При работе на высоте - 1,25.

Заявки нанимателей и собственников жилых помещений на выполнение работ по оказанию платных услуг подаются в диспетчерскую службу ООО «КомфортСервис» в письменной и/или устной форме. Заказчик (наниматель или собственник жилого/нежилого помещения) оплачивает стоимость работ. Стоимость работ не включает в себя стоимость материалов. Материалы, используемые при выполнении работ, выбираются и оплачиваются заказчиком самостоятельно.

Время предоставления услуг договорное.

Гарантийный срок выполненных работ составляет 1 (один) год при надлежащем использовании и оформлении «Акта выполненных работ» в ТСЖ.